

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY SPOLUPRÁCE S PRONAJÍMATELI UBYTOVACÍCH KAPACIT

Platné od 1. 2. 2012

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Článek 1

Provozovatelem ubytovacího serveru *www.bezva-ubytovani.cz* je

Pšenička Leoš, 503 61 Lovčice 200, IČO: 45945837 (dále v textu *bezva-ubytovani.cz*).

Pronajímatel ubytovacích jednotek (dále v textu pronajímatel) je jedinec nebo firma, který či která smí a může podle platných zákonů a předpisů země, v níž se objekt nachází, provozovat činnost v oblasti turistického ruchu.

Tuto skutečnost stvrzuje odsouhlasením těchto obchodních podmínek.

Článek 2

Podle všeobecných podmínek se pronajímatel a *bezva-ubytovani.cz* dohodnou na vzájemných vztazích a na způsobu spolupráce.

Tyto podmínky jsou součástí registrace a jejich odsouhlasením pronajímatel potvrzuje, že je obeznámen se všemi ustanoveními všeobecných podmínek a v úplnosti je akceptuje. Tímto aktem se všechna ustanovení tohoto dokumentu stávají právním závazkem, jak pro pronajímatele, tak pro *bezva-ubytovani.cz*.

VZÁJEMNÁ A JEDNOTLIVÁ PRÁVA A ZÁVAZKY

Článek 3

Pronajímatel se odsouhlasením všeobecných podmínek stává účastníkem ubytovacího serveru *bezva-ubytovani.cz*

Pronajímateli je poskytnut prostor pro vytvoření prezentace ubytovacího zařízení.

Článek 4

Ceny služeb poskytovaných pronajímatelem jsou uvedeny u prezentace objektu v systému *bezva-ubytovani.cz* a stanovuje si je pronajímatel. Pronajímatel může ceny služeb změnit jednostranně, přes své přístupové heslo. Provozovatel nezodpovídá za uvedené ceny a může je upravovat pouze na základě žádosti pronajímatele.

Článek 5

bezva-ubytovani.cz se zavazuje vyvíjet činnost pro uzavírání obchodních smluv a dohod mezi pronajímatelem a klientem, tj. zprostředkovávat objednávky pronajímateli.

bezva-ubytovani.cz se zavazuje, že údaje o ubytovacích kapacitách zařadí do své databáze výlučně za účelem představení a prodeje ubytovacích kapacit objektu prostřednictvím internetu. K těmto účelům je může používat bez omezení.

bezva-ubytovani.cz má rovněž právo po předchozím oznámení pronajímateli dočasně nebo úplně vyřadit určitou ubytovací kapacitu ze svých stránek.

Článek 6

Pronajímatel odpovídá za pravdivost textových a číselných informací a také za věrohodnost fotografií. Za pravdivé a věrohodné budou považovány pouze informace a fotografie, uvedené na formulářích *bezva-ubytovani.cz* a autorizované samotným pronajímatelem.

Po zveřejnění na *www.bezva-ubytovani.cz* je provozovatel serveru povinen pronajímateli nejpozději do 14 dnů oznámit toto zveřejnění. Jestliže pronajímatel zmíněné oznámení neobdržel, je povinen o tom zpravit *bezva-ubytovani.cz*. Pokud se pronajímatel neozve do 21 dnů od zveřejnění, má se za to, že je spokojen s uveřejněnými údaji a že se tyto údaje shodují se skutečným stavem.

Článek 7

Pronajímatel není povinen uzavřít s klientem smlouvu o poskytování služeb zprostředkovanou *bezva-ubytovani.cz*. O uzavření smlouvy a poskytnutí služeb klientovi rozhoduje vždy pronajímatel.

POSTUP PRÁCE

Článek 8

Objednávky pro daný objekt jsou automaticky zasílány na email uvedený u objektu. Veškeré kontaktní údaje jsou přímo zobrazovány. *bezva-ubytovani.cz* neuzavírá mezi pronajímateli a zákazníky žádné smlouvy.

CENOVÉ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Článek 9

Platební podmínky jsou závislé na zvolené variantě spolupráce.

U placené varianty je splatnost faktur 14 dní

V případě prodloužení pronajímatele s úhradou faktury má právo *bezva-ubytovani.cz* penalizace ve výši 0,2 % z fakturované částky za každý den prodloužení. Faktura se považuje za včas zaplacenou, je-li nejdéle 3 dny před její splatností dán bankovní převodní příkaz pro příslušný finanční ústav, rozhodující je datum vystavení na tomto bankovním převodním příkazu.

OSTATNÍ USTANOVENÍ

Článek 10

Členství v systému *bezva-ubytovani.cz* je neomezené, lze ho ukončit pouze písemnou cestou s uvedením důvodu. Ukončení členství bude zrušeno nejpozději do 7 dnů ode dne podání písemné výpovědi.

Účastníci smlouvy jsou povinni dodržet závazky vzniklé před ukončením členství.

Článek 14

Ustanovení, která nejsou předmětem této smlouvy, jsou řešena Obchodním zákoníkem a předpisy s ním souvisejícími.

www.bezva-ubytovani.cz
Leoš Pšenička